



Comune di SALERNO

Sportello Unico Edilizia

COMPARTO RESIDENZIALE_34_sub_1

Sub Comparto di Attuazione_1 - D.G.C. n° 711 del 11/06/2010



CR 34 sub comparto 1

PROGETTO di VARIANTE
al
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
(approvato con D.G.C. n° 490/2012)

PROPOSTA DI PARZIALE
MONETIZZAZIONE DEGLI
STANDARD
APPROVATA CON
D.G.C. n° 280 del 05.10.2017

Tavola	Elaborato	Scala
5	PLANIMETRIA GENERALE BOX INTERRATI Hp con monetizzazione standard	1:250
Soggetto Attuatore Consorzio ARECHI 34 <i>Il Presidente p.t. dott. Massimo CIOFFI</i>	Progettazione Urbanistica dott. ing. Antonio ZAMBRANO dott. ing. Michele LUBRITTO	Progettazione Architettonica arch. Roberta PASTORE dott. ing. Michele LUBRITTO
Approvazione P.U.A. Pubblicazione P.U.A.	D.G.C. n° 490 del 25/05/2012 B.U.R.C. n° 36 del 11/06/2012	Data: OTTOBRE 2017
IL COMMITTENTE, CON LA SOTTOSCRIZIONE DELL'ELABORATO, ACCETTA E CONVIENE, INCONDIZIONATAMENTE, TUTTE LE SCELTE PROGETTUALI, I MATERIALI, I COLORI E QUANTO ALTRO INERENTE IL PROGETTO DELL'OPERA PER CUI HA AFFIDATO L'INCARICO. OGNI MODIFICA AL PROGETTO NON AUTORIZZATA IN FORMA SCRITTA DAL PROGETTISTA COSTITUISCE VIOLAZIONE DEL RAPPORTO CONTRATTUALE CON OGNI CONSEGUENZA DI LEGGE.		
© A norma di legge il presente elaborato non potrà essere riprodotto né consegnato a terzi per usi diversi da quelli di destinazione senza l'autorizzazione scritta del titolare dello studio		

TABELLA RIEPILOGATIVA BOX

- LOTTO "A"	
Superficie	= 578,15 mq
Altezza netta	= 2,80 m
Altezza lorda	= 3,25 m
Altezza lorda Urbanistica	= 3,10 m
Volume lordo	= 1.792,26 mc
- LOTTO "B"	
Superficie	= 1.298,75 mq
Altezza netta	= 2,80 m
Altezza lorda	= 3,20 m
Altezza lorda Urbanistica	= 3,10 m
Volume lordo	= 3.636,50 mc
- LOTTO "C"	
Superficie	= 1.660,10 mq
Altezza netta	= 2,80 m
Altezza lorda	= 3,20 m
Altezza lorda Urbanistica	= 3,10 m
Volume lordo	= 5.146,31 mc
- LOTTO "D"	
Superficie	= 597,10 mq
Altezza netta	= 2,40 m
Altezza lorda	= 2,80 m
Altezza lorda Urbanistica	= 2,70 m
Volume lordo	= 1.612,17 mc
- LOTTO "E"	
Superficie park pertinenziali (fuori terra)	= 715 mq
Volume lordo interno	= 0 mc

SUPERFICIE PARCHEGGI INTERRATI = 4.134,10 mq
VOLUME LORDO INTERRATI TOTALE = 12.187,24 mc
SUPERFICIE PARCHEGGI A RASO = 715,00 mq

PLANIMETRIA GENERALE BOX INTERRATI

scala 1:250



Viabilità Pubblica di Progetto
Strada di P.U.C.



LOTTO "E"
Estensione: 1.290 mq
SLS Totale = 1.700 mq
di cui
SLS terziaria = 1.700 mq
SLS residenziale = 0 mq
Park pertinenziali: 715mq
(art.141.05 del RUEC e art. 167.06 NTA)